



**Муниципальное образование  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
Ханты-Мансийский район**

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА,  
АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ**

ул. Гагарина, 142, г. Ханты-Мансийск,  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра  
(Тюменская обл.), 628002  
тел.: (3467) 33-46-93  
факс: (3467) 33-24-00  
E-mail: dsajkh@hmrn.ru  
<http://www.hmrn.ru>

**66  
28.06.2021**

**Пояснительная записка  
к проекту постановления администрации Ханты-Мансийского района  
«О внесении изменений в постановление администрации  
Ханты-Мансийского района от 12.11.2018 № 330 «О муниципальной  
программе Ханты-Мансийского района «Подготовка перспективных  
территорий для развития жилищного строительства Ханты-Мансийского  
района на 2019 – 2023 годы» (далее – Проект)**

Проект постановления администрации Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 12 ноября 2018 года № 330 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Подготовка перспективных территорий для развития жилищного строительства Ханты-Мансийского района на 2019 – 2023 годы» (далее – Программа) разработан в соответствии с постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 07.09.2018 № 246 «О модельной муниципальной программе Ханты-Мансийского района, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ Ханты-Мансийского района, их формирования, утверждения и реализации», решением Думы Ханты-Мансийского района от 25.06.2021 № 749 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 25.12.2020 № 679 «О бюджете Ханты-Мансийского района на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» и письмом комитета по финансам администрации Ханты-Мансийского района от 25.06.2021 № 05-Исх-1085 (копия письма прилагается).

В Программу внесены изменения по объему финансирования на 2021 год.

Объем финансирования Программы на 2021 год увеличился на сумму 2 531,2 тыс. рублей, из них 1 893,6 тыс. рублей – из бюджета автономного округа, 637,6 тыс. рублей – из бюджета района, по следующим мероприятиям:

- «Подготовка документации по планировке и межеванию СП Горноправдинск (п. Горноправдинск, п. Бобровский, д. Лугофилинская)» (пункт 1.1) на сумму 990,0 тыс. рублей, из них 900,9 тыс. рублей – из бюджета автономного округа, 89,1 тыс. рублей – из бюджета района. По мероприятию заключен муниципальный контракт от 04.02.2019 года с ООО «Архитектурно-конструкторское бюро «Куб-А» на сумму 990 000,0 рублей.

- «Выполнение обосновывающих материалов для внесения изменений в генеральные планы населенных пунктов Ханты-Мансийского района (корректировка границ зон затопления, подтопления)» (пункт 2.16) на сумму 1 090,9 тыс. рублей, из них 992,7 тыс. рублей – из бюджета автономного округа, 98,2 тыс. рублей – из бюджета района. По мероприятию заключено 6 муниципальных контрактов: п. Кирпичный, д. Белогорье, с. Елизарово, п. Сибирский, с. Троица, с. Реполово, от 20.07.2020 года с АО «Тюменский проектно-изыскательский институт водного хозяйства» на общую сумму 1 090 886,90 рублей.

- «Обоснование материалов для внесения изменений в генеральные планы населенных пунктов Ханты-Мансийского района: п. Выкатной (корректировка границ зон затопления, подтопления)» (пункт 2.17) на сумму 450,3 тыс. рублей из бюджета района (обоснование начальной (максимальной) цены прилагается).

Также в настоящее время ведется работа по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Ханты-Мансийского района. В ходе корректировки генеральных планов возникает необходимость выполнения дополнительных работ, таких как топографическая съемка, инженерные изыскания и т.д., которые невозможно выполнить в рамках заключенных контрактов в виду отличия характера работ.

В связи с этим, в рамках мероприятия «Выполнение обосновывающих материалов для внесения изменений в генеральные планы населенных пунктов Ханты-Мансийского района (корректировка границ зон затопления, подтопления)» (пункт 2.16.) планируется выполнение топографической съемки дамб обвалования. Стоимость выполнения данных работ в соответствии с коммерческими предложениями составляет 1 724 424,77 рублей (обоснование начальной (максимальной) цены прилагается).

Для выполнения работ по мероприятию «Выполнение обосновывающих материалов для внесения изменений в генеральные планы населенных пунктов Ханты-Мансийского района (корректировка границ зон затопления, подтопления)» (пункт 2.16) финансовые средства в размере

1 724,4 тыс. рублей, из них 1 569,2 тыс. рублей – из бюджета автономного округа, 155,2 тыс. рублей – из бюджета района перераспределены со следующих мероприятий Программы:

- «Внесение изменений в документацию по планировке и межеванию СП Селиярово» (пункт 1.10) в размере 108,3 тыс. рублей, из них 98,5 тыс. рублей – из бюджета автономного округа, 9,8 тыс. рублей – из бюджета района. Финансовые средства на данное мероприятие не востребованы.

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Выкатной (п. Выкатной, с. Тюли)» (пункт 2.4) в размере 801,3 тыс. рублей, из них 729,2 тыс. рублей – из бюджета автономного округа, 72,1 тыс. рублей – из бюджета района. По мероприятию сложилась экономия по итогам торгов.

- «Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки СП Горноправдинск (п. Горноправдинск, п. Бобровский, д. Лугофилинская)» (пункт 2.5) в размере 814,8 тыс. рублей, из них 741,5 тыс. рублей – из бюджета автономного округа, 73,3 тыс. рублей – из бюджета района. По мероприятию сложилась экономия по итогам торгов.

В связи с внесенными изменениями по объему финансирования Программы откорректирован раздел паспорта Программы «Параметры финансового обеспечения муниципальной программы».

Также в таблице 1 «Целевые показатели муниципальной программы» показатель 1 «Объем жилищного строительства, тыс. кв.м. в год» приведен в соответствии с расчетным перечнем показателей, распределенных по административно-территориальным единицам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы». В связи с этим внесены изменения в раздел паспорта Программы «Целевые показатели муниципальной программы».

С целью проведения антикоррупционной экспертизы, Проект постановления после согласования будет размещен на официальном сайте администрации района [hmrn.ru](http://hmrn.ru) в разделе Документы/ Нормативно-правовые акты администрации района/ Антикоррупционная экспертиза.

Проект не содержит сведения, содержащие государственную и иную охраняемую законом тайну, сведения для служебного пользования, а также сведения, содержащие персональные данные.

В соответствии с постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 07.09.2018 № 246 «О модельной муниципальной программе Ханты-Мансийского района, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ Ханты-Мансийского района, их формирования, утверждения и реализации» Проект размещен на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района в разделе «Общественное обсуждение».

Принятие вносимого проекта не требует признания утратившим силу и внесение изменений в нормативные правовые акты Ханты-Мансийского района.

Утвержденный правовой акт будет опубликован в районной газете «Наш район» и размещен на официальном сайте администрации района.

На основании вышеизложенного прошу согласовать проект Программы.

Исполняющий обязанности  
директора департамента  
строительства, архитектуры  
и ЖКХ администрации  
Ханты-Мансийского района



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат

14E196431C96F6E7F9ACA876922B04B0E9E6042D

Владелец Петухин Игорь Сергеевич

Действителен с 03.12.2020 по 03.03.2022

И.С. Петухин

Исполнитель:  
Тодрия Виктория Сергеевна,  
Тел.: 8(3467) 33-27-21 (доб. 326)